

## HONORAIRES DE VENTES (T.T.C.)

PRIX NET VENDEUR	COMMISSION TTC
Jusqu'à 50.000 €	3500 €
De 50.001 € à 75.000 €	6000 €
De 75.001 € à 150.000 €	10.000 €
De 150.001 € à 180.000 €	12.000 €
De 180.001 € à 210.000 €	13.000 €
De 210.001 € à 240.000 €	14.000 €
De 240.001 € à 270.000 €	15.000 €
De 270.001 € à 300.000 €	16.000 €
De 300.001 € à 350.000 €	17.000 €
De 350.001 € à 400.000 €	18.000 €
Au – delà de 400.000 €	5 %

## HONORAIRES GESTION LOCATIVE ET LOCATION

### LOCATION

#### BAIL D'HABITATION RÉSIDENCE PRINCIPALE

##### HONORAIRES BAILLEUR

##### HONORAIRES LOCATAIRE

Visite, dossier et rédaction du bail : ....	12 € par m <sup>2</sup>	12 € par m <sup>2</sup>
État des lieux d'entrée / sortie : .....	3 € par m <sup>2</sup>	3 € par m <sup>2</sup>
Entremise et négociation : .....	90 € TTC	

#### BAIL PARKING / EMPLACEMENT DE STATIONNEMENT

120 € TTC à la charge du bailleur    120 € TTC à la charge du locataire

#### BAIL COMMERCIAL / BAIL PROFESSIONNEL

Négociation et/ou rédaction du bail : 20 % HT du loyer annuel HT + honoraires de transaction (si droit d'entrée)

#### BAIL PRÉCAIRE

Négociation et/ou rédaction du bail : 20 % HT sur la totalité des loyers HT de la durée du bail

### GESTION LOCATIVE

6 % HT soit 7,2 % TTC calculés sur les encaissements (hors dépôt de garantie)  
Assurance loyers impayés : 3 %

Mars 2021