



# BAREME D'HONORAIRES D'AGENCE

## VENTE DE BIENS IMMOBILIERS

**FORFAIT DE 3500€ TTC**

Auquel s'ajoute une commission de 5% calculée sur le prix de vente

## LOCATION

**Bail d'habitation loi du 6 juillet 1989 (conforme au décret n°2014-890)**

**Honoraires de visite, de constitution de dossier et de rédaction de bail (charge bailleur et charge locataire)**

- Zone très tendue 12€ / m2 habitables
- Zone tendue 10€ / m2 habitables
- Zone non tendue 8€ / m2 habitables

**Honoraires de réalisation d'état des lieux (charge bailleur et locataire)**

- toutes zones 3€ / m2 habitables

L'ADRESSE - Agence de Notiel

129 rue claire méné 77186 NOISIEL

TLV CONSEIL ET TRANSACTION, SARL au capital de 5000€ - Siret n°812 306 132 000 18 - Carte de transaction n°7701 2015 000 000 351 (seine et marne) - Garantie financière GALIAN n° 47912D pour un montant de 120 000€ - Sociétaire indépendant volontaire au réseau L'ADRESSE, notre agence reste engagée juridiquement et financièrement