

Date de validité du 01 janvier 2020
au 31 décembre 2020

HONORAIRES DE TRANSACTION TTC

3.00% :	Mandat simple / mandat exclusif au-delà de 800 000€
4.00% :	Mandat simple / mandat exclusif entre 401 000€ et 800 000€
5.00% :	Mandat simple / mandat exclusif entre 151 000€ et 400 000€
9 000€ :	Bien inférieur à 150 000€

HONORAIRES DE GESTION TTC

7.20 % :	Des sommes encaissées pour les studio et deux pièces
6.00 % :	Des sommes encaissées pour les trois pièces
4.80 % :	Des sommes encaissées pour les quatre pièces et plus

GARANTIE DES LOYERS IMPAYES TTC

2.40 % :	Du loyer et charges
----------	---------------------

HONORAIRES DE LOCATION TTC

PART LOCATAIRE :

12.00€ *M ² surf. hab. :	Prestations de visite, constitution du dossier, rédaction du bail
03.00€ *M ² surf. hab. :	Prestation état des lieux entrée

PART PROPRIETAIRE :

12.00€ *M ² surf. hab. :	Prestations de visite, constitution du dossier, rédaction du bail
03.00€ *M ² surf. hab. :	Prestation état des lieux entrée
07.00€ *M ² surf. hab. :	Prestation de négociation et d'entremise surf.hab. ≤ 39M ²
03.00€ *M ² surf. hab. :	Prestation de négociation et d'entremise surf.hab. ≥ 40M ²

HONORAIRES DE SYNDIC TTC

260.00€ :	Par lots principaux
096.00€/H :	au titre des prestations particulières
115.20€/H :	au titre des prestations particulières en dehors des heures ouvrables

Agence LE PLESSIS ROBINSON
11 Avenue Aristide Briand
92350 LE PLESSIS ROBINSON
Tél. : 01 46 30 18 48
contact@immoplessis.fr

Indépendante, sociétaire volontaire du réseau L'ADRESSE, notre agence reste engagée juridiquement et financièrement.

Membre de la Chambre Syndicale départementale des Professions immobilières de la Haute-Garonne. Affiliée à la caisse de Garantie de la FNAIM • 89, rue La Boétie • 75008 Paris
Carte professionnelle Transaction sur immeubles et fonds de commerce et Gestion immobilière n° CPI 3101 2017 000 016 034 délivrée le 20/01/2017 par la CCI de Toulouse.

Titulaire du compte spécial (article 55 du décret du 20/07/1972) n°45396773551 ouvert auprès la Banque Populaire Occitane de Saint-Orens-de-Gameville (31)

SARL unipersonnelle au capital de 30 000€- SIREN : 519 654 115 00020 RCS Toulouse - Code NAF 6831Z