



EXTRAIT DU BAREME EN EUROS DE TARIFICATION DES HONORAIRES

Ce barème, à jour au 1^{er} avril 2017, est susceptible d'augmentation suivant le coût de la vie et est affiché en permanence dans nos locaux conformément aux dispositions de la loi ALUR.

Prix T.T.C. dont TVA au taux actuel de 20 %

Honoraires de transaction

A la charge du vendeur **5 %**
avec minimum d'honoraires facturés de 6 000 € TTC

Honoraires de location sur habitations soumises à la loi du 6 juillet 1989

8 €/m² (maxi 1 mois de loyer)

facturés au bailleur et au locataire, comprenant le publicité, les visites, l'analyse du dossier locataire et la rédaction du bail d'habitation

Honoraires de réalisation d'état des lieux

3 €/m²

Honoraires de location meublée

A la charge du locataire et du bailleur **1 mois**

Honoraires de gestion locative

8 % sur toute somme encaissée

A la charge exclusive du propriétaire bailleur

Assurance « Loyer impayé » GLI (AXA Maurin)

2.5% du loyer mensuel

A la charge exclusive du propriétaire bailleur

CHRISTOPHE IMMOBILIER

35 avenue du Général de Gaulle 83260 LA CRAU

Tél. 04.94.66.77.33 - www.ladresse-lacrau.com

Indépendante, sociétaire volontaire du réseau L'ADRESSE, notre agence reste engagée juridiquement et financièrement.

Membre de la Chambre FNAIM du Var. Affiliée à la caisse de Garantie de la FNAIM • 89, rue La Boétie • 75008 Paris.

Carte professionnelle Transactions sur immeubles et fonds de commerce et Gestion immobilière N°5671 délivrées par la préfecture du Var.

EURL B.P. Immobilier au capital de 7 500 € - SIREN 529 452 385 RCS Toulon