



# HONORAIRES D'AGENCE

## TRANSACTION

<i>Montant de la transaction par tranche du prix de vente</i>	<i>Maisons Appartements Terrains à bâtir Locaux à usage commercial ou professionnel</i>
---	---

**HONORAIRES A LA CHARGE DE L'ACQUEREUR,  
TVA 20% INCLUSE :**

<b>Forfait jusqu'à 30 000 €</b>	<b>3 000,00 € *</b>
<b>&gt; 30 000 €</b>	<b>6 % *</b>

\* Tranches cumulatives entre elles

<i>Montant de la transaction</i>	<i>Propriétés d'agrément et/ou de chasse</i>
<b>Si net vendeur &gt; 500 000 €</b>	<b>5 %</b>

## LOCATION

<i>Locaux à usage d'habitation</i>	<i>Locaux à usage commercial ou professionnel</i>
------------------------------------	---

**HONORAIRES A LA CHARGE DU PRENEUR,  
TVA 20% INCLUSE :**

<b>6 % du loyer annuel brut ne pouvant excéder le plafond d'honoraires TTC prévu par le décret 2014-890</b> <i>Inclus : visite, constitution du dossier locataire, rédaction de bail et réalisation de l'état des lieux</i>	<b>12 % du loyer annuel brut</b>
	<b>Forfait minimum par dossier : 300,00 €</b>

**HONORAIRES A LA CHARGE DU BAILLEUR,  
TVA 20% INCLUSE :**

<b>6 % du loyer annuel brut</b> <i>Inclus : visite, constitution du dossier locataire, rédaction de bail et réalisation de l'état des lieux</i>
<b>+ forfait 50,00 €</b>
<i>Inclus : honoraires d'entremise et de négociation</i>
<b>Forfait minimum par dossier : 350,00 €</b>

**AUCUN HONORAIRE, NI AUCUN FRAIS DE QUELQUE NATURE QUE CE SOIT,  
N'EST DU AVANT LA CONCLUSION DEFINITIVE DU CONTRAT.**